

UZAK
Hayat Tepe
SUITES



HAYAT
GİZLİK
Hayat Tepe
SUITES

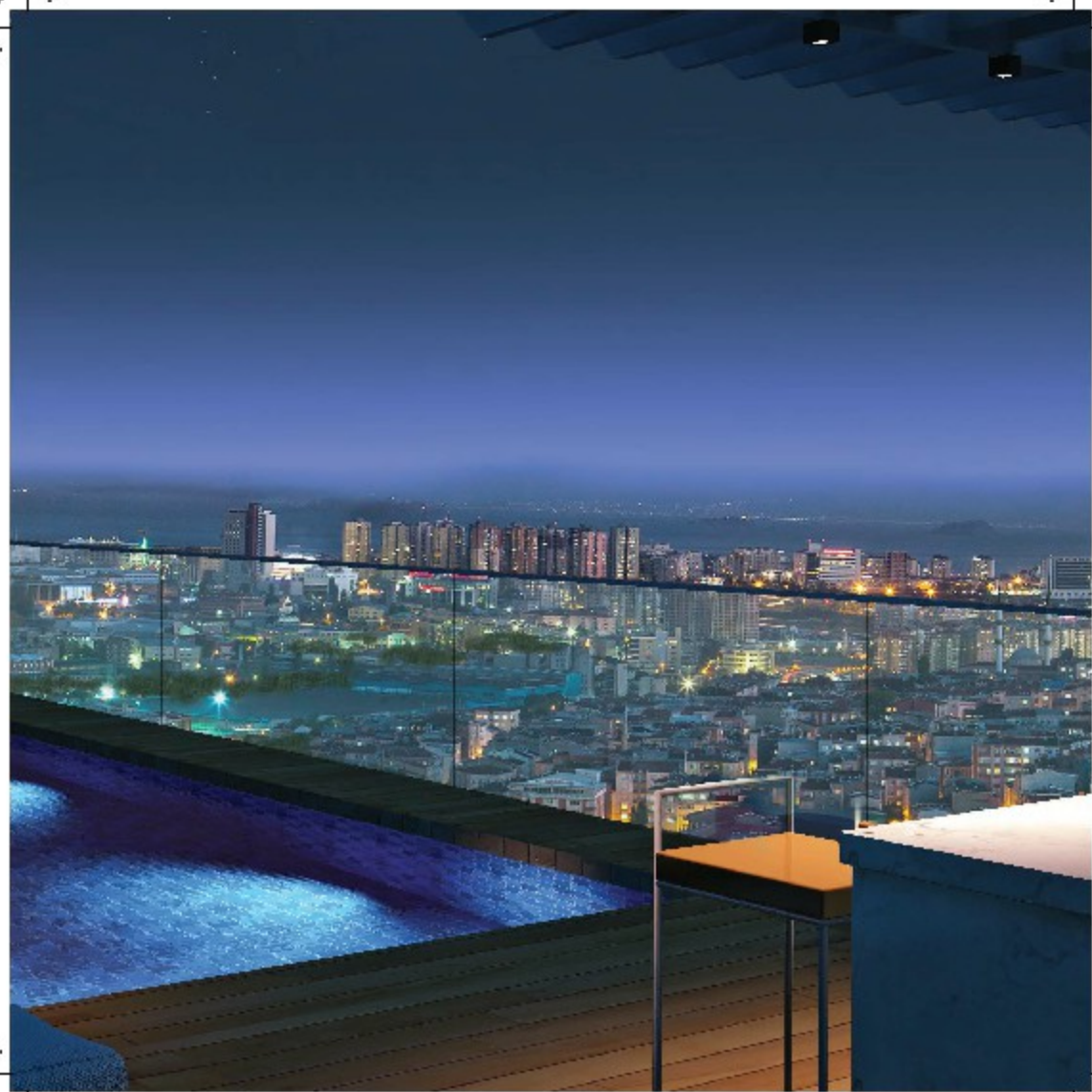
HAYATINI YAŞAMAYA TEPE'DEN BAŞLA!

Şişli'nin hayata, eğlenceye, sanatın ve alışverişin tam merkezindeki Hayat Tepe Suites, sıra dışı mimarisi, genç, dinamik ve fark yaratan stiliyle size hayatın en tepesinde, her anından keyifli olacağınız bir yaşam sunuyor. Nefes kesici bir şehir ve deniz manzara eşine bakılmaz teras havuzu, zamanla eren eşsiz konumuyla size arzulan yaşamı hayata, şehrin modern ve zeki sahibi yeni yüzüne davet ediyor.

START LIVING YOUR LIFE FROM THE TOP!

With its outstanding architecture, young, dynamic and distinctive style, Hayat Tepe Suites offers you a delightful life in the center of social entertainment and shopping. With its breathtaking city and sea view, elegant terrace pool and unique efficient location Hayat Tepe Suites invites you to enjoy the city's modern and stylish new perspective.





DÜNYANIN MERKEZİNDEKİ ŞEHİR: İSTANBUL

İstanbul, coğrafi, tarihi, estetik açılarıyla, yatırım fırsatları, sosyal ve kültürel hareketliliğiyle sadece Türkiye'nin değil, dünyanın da en çok merak edilen ve yaşanmak istenen şehirlerinden biri. Her gün dört bir kütadan daha çok insan İstanbul'a yaşamayı tercih ediyor ve bu çok renkli şehrin heyecanı ve teli kordunu, sosyal yaşamına dahil olmaya geliyor.

ISTANBUL: THE CITY AT THE CENTER OF THE WORLD

Istanbul's rich history, unique geography, investment opportunities, social and cultural activities makes it one of the most interesting and desirable cities of Turkey and the world. Each day more and more people choose to live and take part in this city's colorful and exciting cultural and social life.



DÜNYANIN MERKEZİNDEKİ ŞEHİR: İSTANBUL
İSTANBUL: THE CITY AT THE CENTER OF THE WORLD





Miziden sinemaya d n cece  n   y kl zlan a unlarar sanat festivalleri, gece hayatına büyük rakat katan konsept "kültür" ve konser salonları, dünya m kt f n n sömür seçim sömür b nlerce "görme" restoran, h da  a alan sanat galerileri en  ks m rtaklan buluşurur n g n r dünya an, yüzlerce uluslararası fuar ve konferans, İstanbul'u her gün daha çekici,  ks çok   zaman bir  ehir haline getiniyor. İstanbul her gün daha çok heyecan, enerji ve ilham veren, y san dolu bir  ehir d n  yor. Bugün İstanbul; Londra, Paris, Barcelona ve Berlin ile b rl fte a unlar ve  ezgin artın m rtakla   rme i gereken şehirler aras  ks ilk sıralarda yer alıyor.



Art festivals that host worldy re-known musicians and cinema stars, concert clubs and concert halls that highlight the city's night life, thousands of "gourmet" restaurants that offer unlimited options from world cuisines, increasing numbers of art galleries, shopping centers that provide the world's most luxurious brands, hundreds of international fairs and conferences make Istanbul a more and more attractive and desired city. Every day Istanbul turns into a more exciting, energetic and inspiring city full of life. Today Istanbul is amongst the most visited countries in the world along with London, Paris, Barcelona and Berlin.



DÜNYANIN MERKEZİNDEKİ ŞEHİR: İSTANBUL

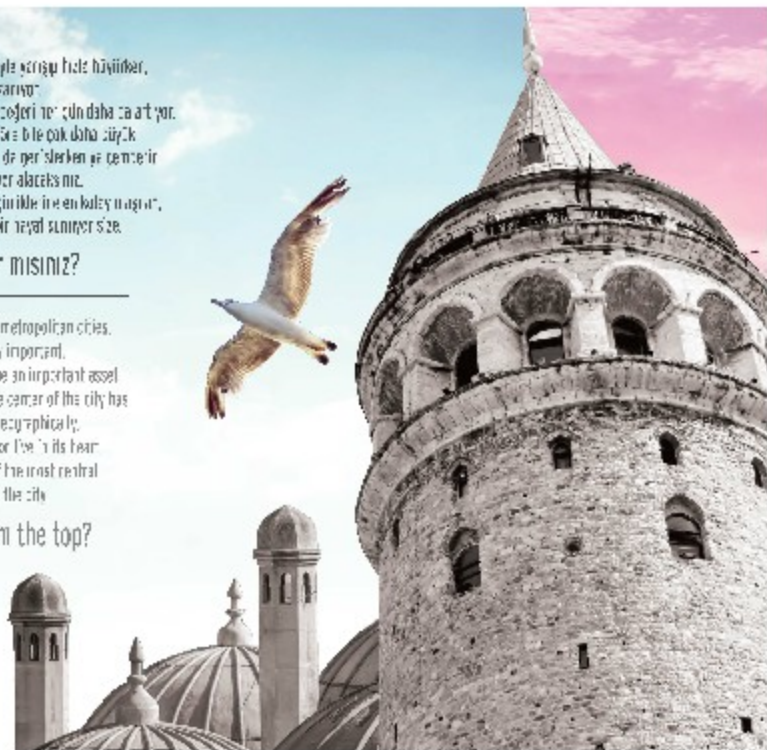
İSTANBUL: THE CITY AT THE CENTER OF THE WORLD

İstanbul, köklü bir şehirdir. Zengin bir kültür ve tarihle donatılmıştır. Şehrin merkezinde yaşamak, daha hızlı bir yaşam tarzıdır. Her geçen zaman katbekat değişmektedir. Zaten ulaşımın hızlanması da bu anlamda bir etken olarak karşımıza çıkmaktadır. Şehir merkezinde yaşamak, ulaşımın hızlanması da bu anlamda bir etken olarak karşımıza çıkmaktadır. Şehir merkezinde yaşamak, ulaşımın hızlanması da bu anlamda bir etken olarak karşımıza çıkmaktadır.

İstanbul'u Tepe'den yaşamaya hazır mısınız?

As İstanbul grows and competes with other European metropolitan cities, the neighborhood you live in has become increasingly important. Being able to access everything efficiently has become an important asset within the city. Compared to 10 years ago, living in the center of the city has become an important necessity. As the city expands geographically, you can either choose to stay away from the city life or live in its heart. Hayat Tepe Suites offers you a delightful life in one of the most central locations where you can easily access the richness of the city.

Are you ready to live Istanbul from the top?







İSTANBUL'UN MERKEZİNDEKİ YAŞAM

Hayat, Tepe Suites, yüksek bir alışveriş ve dinlendirici sinemaları, eğlenceli yeni basında yer alıyor. Oda, sinema, lunapark ve konser çibi birçok insanı yurtdışı misafiri kadar yakınına getiriyor. Şehirli sosyal ve kültürel alanlara yakınlığıyla sizi, her yerde hula uluşabili özelliği ile her adında zaman kazandırıyor ve bu yerlerde bile **yaşamak yatırım değeri taşıyor**. Enerjik ve neyzen ver e bir hayata devet ediyor.

LIFE IN THE CENTER OF ISTANBUL

Great Tepe Suites is located next to a shopping valley that houses cinemas and other various entertainment facilities. Amenities such as hotels, amusement parks and concert areas are within walking distance. With its close proximity to the city's social and cultural locations, Great Tepe Suites invites you to an energetic and exciting life with a high investment value.

İSTANBUL'UN MERKEZİNDEKİ YAŞAM
LIFE IN THE CENTER OF ISTANBUL

6200 kişilik bir konser salınamını da içinde barındıran ORA Ağız ve Göğüs Hastalıkları, Sinfonik Orkestra ve Akademi Orkestrası'nın birliği ile gerçekleştirilen konser, İstanbul'daki en büyük konserler arasında yer almıştır.

Yenikapı Feribot İskelesi'ne



7.2 km

to Yenikapı Ferry Boat Terminal

Eminönü'ne



7.5 km

to Eminönü

Taksim'e



8 km

to Taksim

Atatürk Havalimanı'na



8.2 km

to Atatürk Airport

Türk Telekom Arena'ya



10 km

to Türk Telekom Arena

Boğaziçi Köprüsü'ne



11.2 km

to Bosphorus Bridge

Maslak'a



12.8 km

to Maslak

F5M Köprüsü'ne



13.4 km

to F5M Bridge



HER GÜN DAHA DA DEĞERLENECEK BİR YATIRIM

Seçkin alınyeri merkezleri, lüks oteller, 30 veritabanı hastaneler ve rafine eğlence merkezleriyle sürekli gelişen bir noktada bir sükûte sahip olmanın ayrıcalığı... Ticaret, yaşam ve eğlence merkezlerinin birleşme noktasında, ana arterlerin üzerinde yer almanın güvünü... Hayat Topu Suites'in Özbek 6700 güzruecasında hem ticaret hem de eğlence için en uygun konumda yer alan bir yatırımdır.

AN INVESTMENT THAT WILL INCREASE IN VALUE EVERY DAY

Enjoy the privilege of having a suite located in an ever-developing location with distinguished shopping centers, luxurious hotels, universities, hospitals, and refined entertainment centers. Experience the security of living on main arterial roads, at the intersection of trade, wellness and entertainment centers.

If you have an apartment at Özbek Real Estate Investment Trust's Hayat Topu Suites project, you will win when you rent, sell or live in the project.





MİMARİ KUSURSUZLUKLA HAYAT TEPE SUITES

Hayat Tepe Suites, 12 katlı tek bir blokla oluşan sıra dışı mimarisinde sadece 66 özel suite veriyor. 1+1 ve 2+1'lik bu suitler, bugünkü modernist yaşamın dolaşılabilir ve pratik bir yaşamın yeniliği; içiçeyle buluşarak geleceğin konseptini yeniden kurguluyor.

HAYAT TEPE SUITES OFFERS ARCHITECTURAL PERFECTION

With a total of 66 exclusive apartments Hayat Tepe Suites' outstanding architecture consists of a single 12 story apartment. The 1+1 and 2+1 suites bring together today's modern lines with reformist life. This provides for a more comfortable and practical living that rebukes the concept of functionality in the future.









TERAS HAVUZUYLA DAHA DA DEĞER KAZANAN BİR TASARIM

Hayat Tepe Suites' in marisanini etemeli i farikası geniş teras havuzu,
çsüz tarihî yapımda ve deniz manzarasını aynı anda kucaklayarak,
zengin dört bir yanını ayaklar altına seriyor.

A DESIGN THAT FURTHER INCREASES IN VALUE WITH ITS TERRACE POOL CONCEPT

Hayat Tepe Suites signature wide terrace pool embraces the unique view
of both the historical peninsula and the sea.



TERAS HAVUZUYLA DAHA DA DEĞER KAZANAN BİR TASARIM A DESIGN THAT FURTHER INCREASES IN VALUE WITH ITS TERRACE POOL CONCEPT

Hayat Tepe Suites'in 12. katlı sıra dışı mimarisini, en tepede çok zık bir Teras Havuzu taçlandırıyor. Bu .Teras havuzunda yüzerken üstünüzde sınırsız mavilikte bir gökyüzü, dört bir yanınızda uçur bucağın bir şahin manzarası, her günümüzde masmavi bir deniz ve tarihi yarımada manzarası size eşlik edecek. İstanbul'da zor bulunur ayrıcalığa sahip olarak dilerseniz her sabahtan öğleden önce bedeninizi canlandırarak, dilerseniz hafta sonları şehri tepeden bakarak gömeğenecek, dilerseniz de korullarmizle bu keyfi yaşayacağınız.

An elegantly designed terrace pool crowns the 12th story of Hayat Tepe Suites. You will feel the endless sky as you swim and enjoy the view of the endless city and rich blue sea. Refresh your body before work, sunbath on the weekends or host your guests as you enjoy the privilege of viewing this beautiful city from the top.







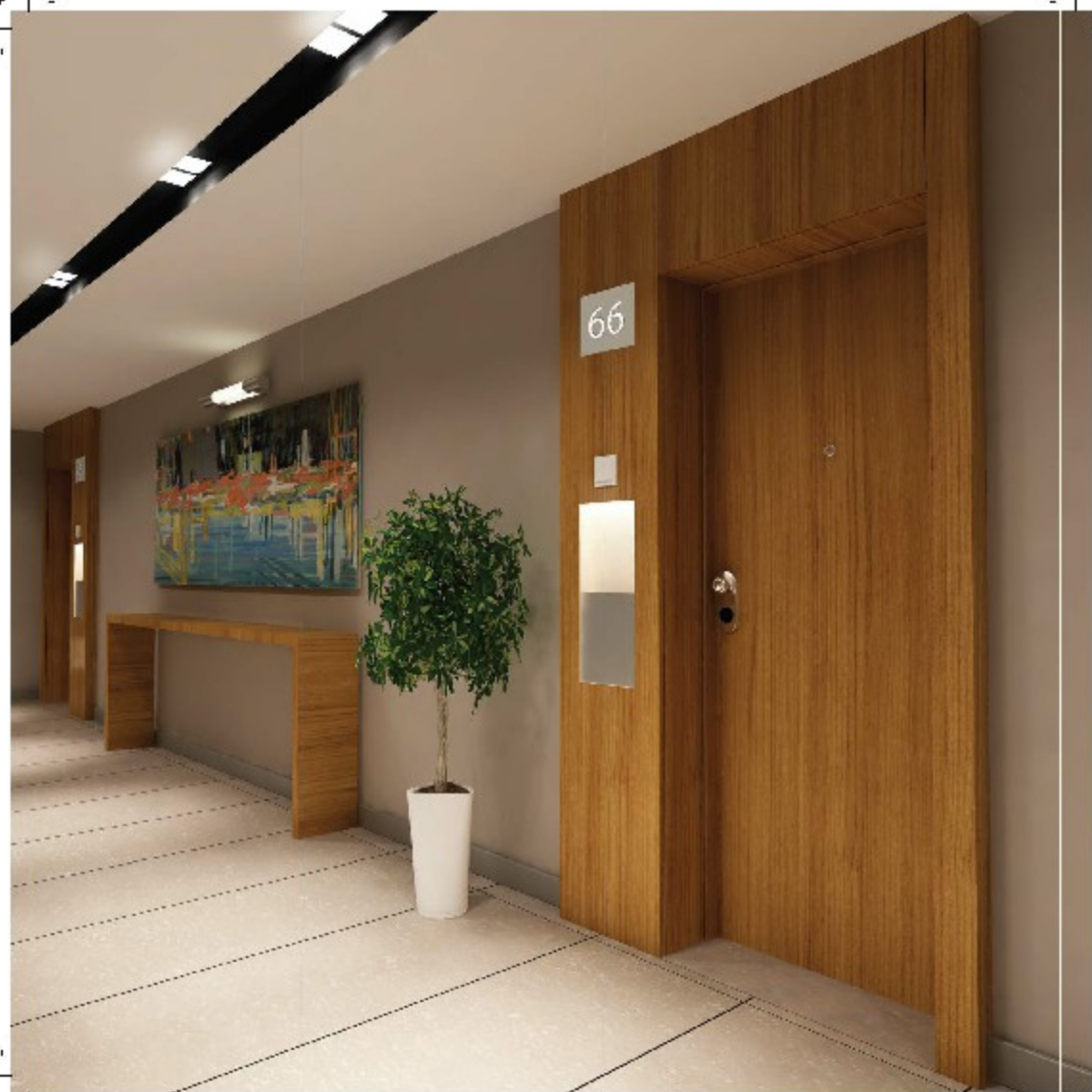
SADELİK VE ŞIKLIĞIN MÜKEMMEL BULUŞMASI

Basit, enerjik, heyecan verici çizgiler ve formlar...
İç mimaride ve yaşam tasarımı içinde hem dinamik hem sakin yönleri...
Hayat Tepe Suites, en ince detaylarında bile kusarsız.

THE PERFECT COMBINATION OF SIMPLICITY AND ELEGANCE

Simple, energetic, exciting lines and forms...
Both dynamic and quiet interior architecture interpretations...
Hayat Tepe Suites, perfection is in its details.







SADELIK VE ŞIKLIĞIN MÜKEMMEL BULUŞMASI
THE PERFECT COMBINATION OF SIMPLICITY AND ELEGANCE

Hayat Tepe Suites'te sölünün her rahat, çünkü siz iş gününün ardından
geri dönüşünüzün rahatlığıyla dinlenecek ve kendinizi iyi hissettiğiniz
bir kazafile hazırlanır.

Every detail at Hayat Tepe Suites is designed to relax and make you feel good
after a busy day.









SADELIK VE ŞIKLIĞIN MÜKEMMEL BULUŞMASI
THE PERFECT COMBINATION OF SIMPLICITY AND ELEGANCE





Her ayrıntıda kusursuzluk, incelik ve denge. İçerisinde
sıra dışı bir "kinto" anlayışı yatar. Her
Bugünü ve geleceği birleştiren zamanlar
ve evrensel bir tasarım anlayışı, sükûnide geçirdiğiniz
her dakikayı çok değerli ve özel kılacak,

Every detail is planned with an outstanding understanding
of the comfort and balance between perfection and togetherness.
It's timeless and universal design will bring today and tomorrow
together, making every moment valuable and special.







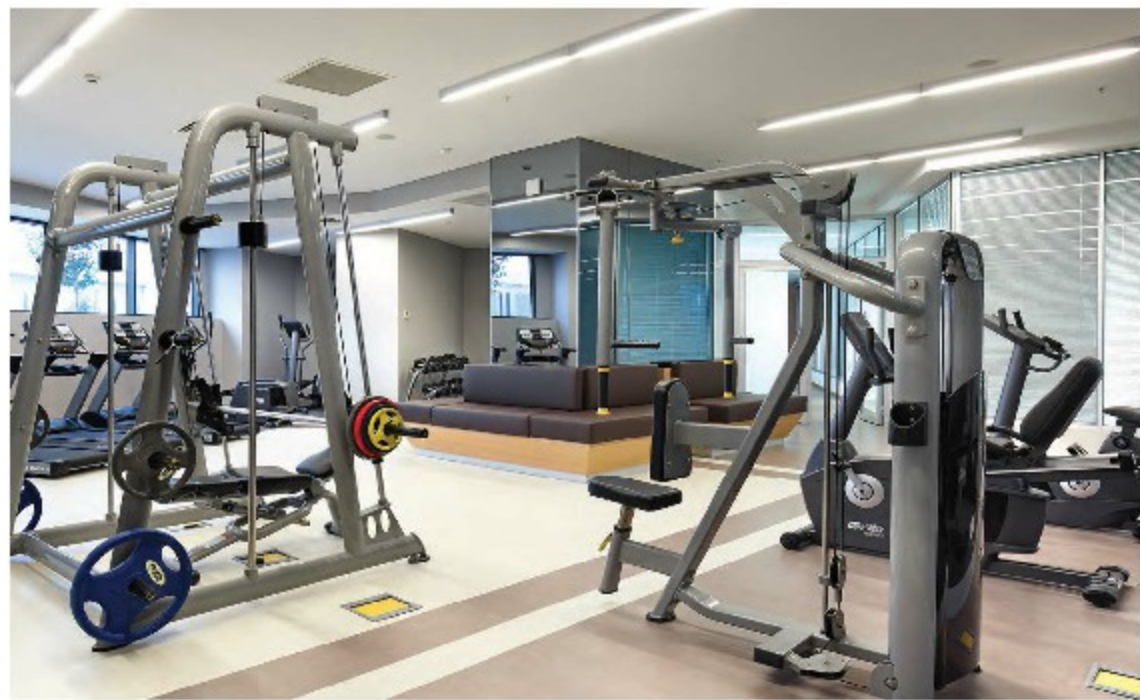
DİNAMİZM VE KONFOR

Hayat Teras Suites, fitness saorlu, sık kaşınları terezhonu, be es hanonu, harami özel güvenlii ve otopark ya s ze lias zir nite konforu sunuyor. Şehir merkezinde sunduğu dinamik enerji ve günde hissettirdiği için en ince ayrıt y bile dğünler size sadece bir diranımı ve sızları yaşamak salıyor...

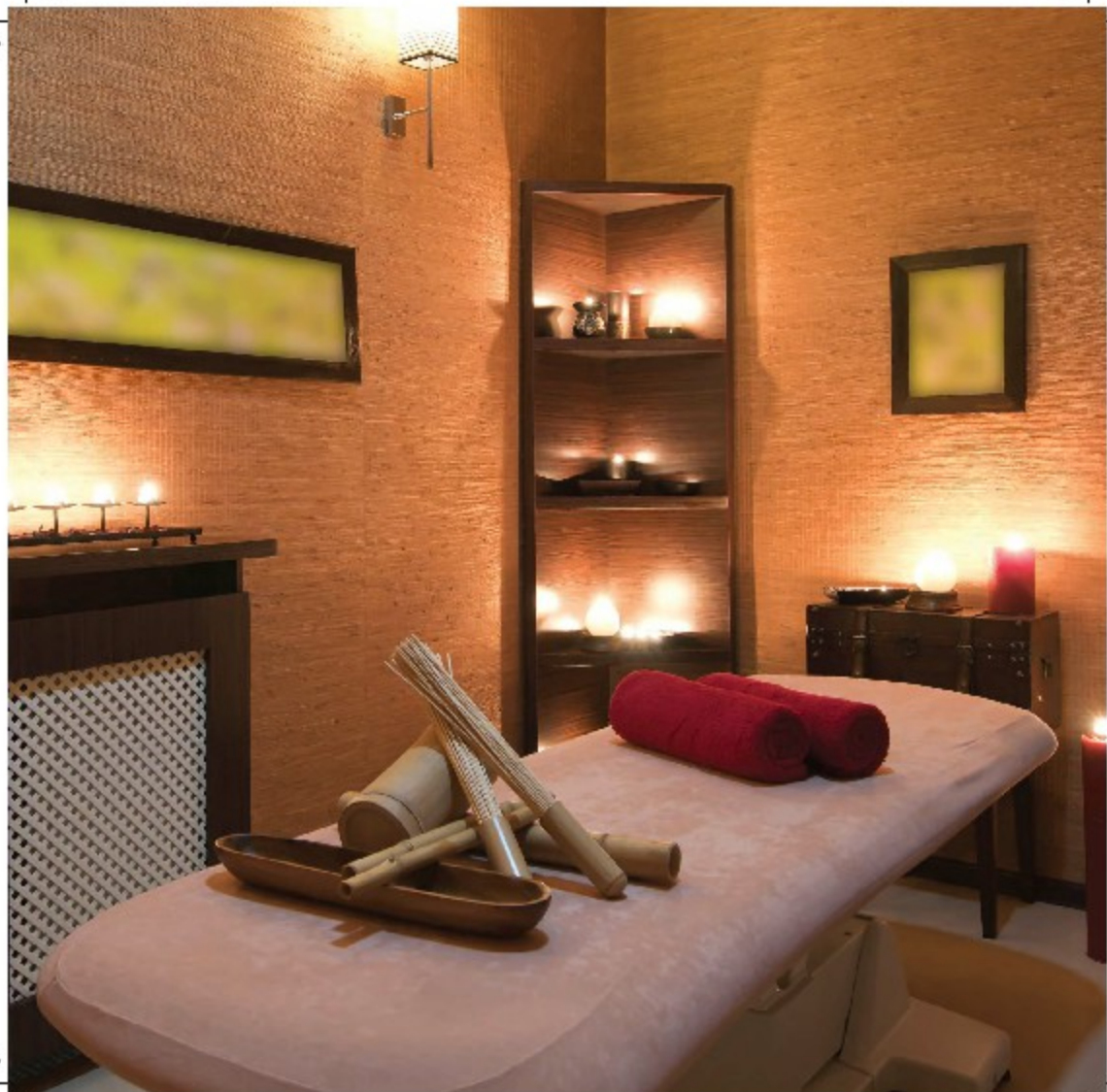
DYNAMISM AND COMFORT

Hayat Teras Suites offers the comfort of a luxury hotel with its fitness center, elegant recreation, terrace pool, Turkish bath, private security services and parking lot. Hayat Teras Suites considers all of the details that will make you feel safe and energetic in the center of the city. All you need to do is live this dynamism and comfort...











KAT PLANLARI

TİP A - 1+1 Daire (81.91 m²)

TİP B - 1+1 Daire (60.30 m²)

TİP C - 1+1 Daire (57.82 m²)

TİP E - 1+1 Daire (63.60 m²)

TİP D - 2+1 Daire (111.47 m²)

FLOOR PLANS

TYPE A - 1+1 Apartment (81.91 m²)

TYPE B - 1+1 Apartment (60.30 m²)

TYPE C - 1+1 Apartment (57.82 m²)

TYPE E - 1+1 Apartment (63.60 m²)

TYPE D - 2+1 Apartment (111.47 m²)

TIP-A
TYPE-A





1+1

81.91 m²

BALCONY: 4.50 m²
 SALON: 21 m²
 KAPALI MÜHÜRLE: 6 m²
 GİRİŞ HALLİ: 4.10 m²
 KÜTÜPHANE: 4.50 m²
 YATAK ODASI: 12 m²

1+1

81.91 m²

BALCONY: 4.50 m²
 LIVING ROOM: 21 m²
 KITCHEN: 6 m²
 K.M. KAPALI: 4.10 m²
 BATH ROOM: 4.50 m²
 BEDROOM: 12 m²



TiP-B
TYPE-B





1+1

60.30 m²

PAKAR GÖRÜŞÜ 11 m²
SALON+MUTFAK: 23 m²
BANYO: 4.60 m²

1+1

60.30 m²

DÜKKAN 11 m²
LİVİNG+DİNA+K. T.C. 11 m²
BANYO: 4.60 m²



TiP-C
TYPE-C





1+1

57.82 m²

SALON+MUTFAK: 22 m²
 BANYO: 4.20 m²
 YATKAR ODASI: 10.10 m²

1+1

57.82 m²

LIVING ROOM+KITCHEN: 22 m²
 BATHROOM: 4.20 m²
 BEDROOM: 11.70 m²



TIP-E
TYPE-E



TiP-D
TYPE-D





2+1

111.47 m²

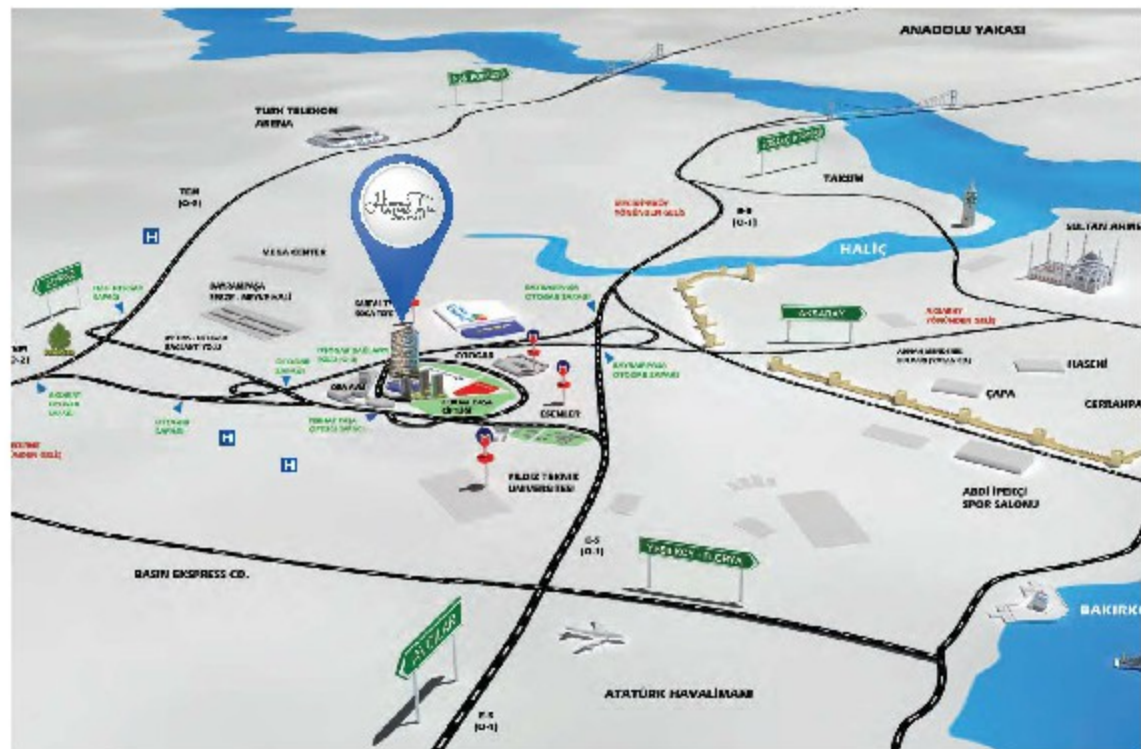
SALON: 21.9 m²
BALCON: 4.50 m²
YATK. ODASI: 10 m²
MUTFAK: 6.41 m²
BATH: 4.00 m²
BANYO: 3.70 m²
EBL. BANYO: 3 m²
EBL. YATK. ODASI: 14.70 m²

2+1

111.47 m²

LIVING ROOM: 21.9 m²
BALCONY: 4.50 m²
BEDROOM: 10 m²
KITCHEN: 6.41 m²
CENTRAL HALL: 7.02 m²
BATHROOM: 3.70 m²
MASTER BATHROOM: 3 m²
MASTER BEDROOM: 14.70 m²





KOLAY ULAŞIM

Fatih Sultan Mehmet Köprüsü istikametinden (TEM) geliş:

Ha-Çarşar Bayrampaşa çıkışı takip edin. Metris bağlantı yolundan Ferhat Paşa Çiftliği çıkışı takip edin.

Bağcıbaşı Köprüsü istikametinden (E5) geliş:

Ötögar Bayrampaşa çıkışı → Ferhatpaşa Çiftliği-Carrefour / Bauhaus çıkışı takip edin.

Edirne istikametinden (TEM) geliş:

Ha-Çarşar Bayrampaşa çıkışı → Esenler-Ötögar Bayrampaşa çıkışı → Ferhatpaşa Çiftliği-Carrefour / Bauhaus çıkışı takip edin.

Ancak istikametinden (E5) geliş:

İncirli Kavşağı D100 Yanyol çıkışı → Carrefour / Bauhaus çıkışı takip edin.

Aşağıdaki arterler üzerinde yer alan Hayat Tepe Suites, TEM bağlantısından yalnız 50 metre mesafede, ORA Alışveriş ve Plekleri Merkezi'nin tam karşısında yerleşmiştir.

EASE OF TRANSPORTATION

Coming from the Fatih Sultan Mehmet Bridge (TEM):

Follow the Hal-Çarşar Bayrampaşa exit. Take the Ferhat Paşa Çiftliği exit from the Metris express road.

Coming from the Marmara Bridge (E5):

Follow the Ötögar Bayrampaşa exit → Ferhatpaşa Çiftliği-Carrefour / Bauhaus exit.

Coming from Edirne (TEM):

Follow the Hal-Çarşar Bayrampaşa exit → Esenler-Ötögar Bayrampaşa exit → Ferhatpaşa Çiftliği-Carrefour / Bauhaus exit.

Coming from Avcılar (E5):

Follow the İncirli Intersect on D100 Bypass Road exit → Carrefour / Bauhaus exit.

Hayat Tepe Suites is located on main arterial roads, it's 50 meters away from the TEM connection and just across the ORA Shopping and Performance Center.

• Bu bilgiyi sadece bir yerden değil, her yerde edinmek önemlidir. Bu nedenle, bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.

• Bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.

• Bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.

• Bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.

• Bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.

• Bu bilgiyi her zaman güncel tutmanız ve her zaman doğruluğunu kontrol etmeniz gerekir.



Atlıca Mh. Çiğlik Caddesi, Hüseyin Çiğlik Evi
 0312 333 33 33 Faks: 0312 340 06 79
www.huseinciglik.com.tr / info@huseinciglik.com.tr

Kat: 02 646 06 79

www.vcu.edu