

## ÖZAK GYO YEPYENİ BİR SEMT KURUYOR!

Tüm beklentilerinizi karşılayan yepyeni bir semt kuruluyor!

Emlak Konut güvencesi ve Özak GYO kalitesi ile hayata geçen Hayat Flora, güvenle yaşayabileceğiniz, çocuklarınıza miras bırakabileceğiniz, benzersiz deniz ve göl manzarasına sahip özel bir yaşam sunuyor.

Geniş peyzaj alanı, bahçe kullanımlı ve teraslı daireleri, cadde mağazaları, Metro ve Marmaray'a yakınlığı, sıcak komşuluk ilişkileri ve yatırım değeriyle huzurlu ve sürdürülebilir bir hayatın kapılarını aralıyor.

Marmara Denizi'nin ferahlatıcı esintisi ve Küçükçekmece Gölü'nün dingin atmosferiyle Hayat Flora, maviyle iç içe, tazelik dolu bir yaşam sunuyor.

Metro ve Marmaray'a yürüme mesafesinde konumlanan proje, İstanbul'un dört bir yanına hızlı ve kolay erişim sağlarken, E5 ve TEM otoyollarına yakınlığıyla şehir içi ulaşımı da zahmetsiz hale getiriyor. 1+1'den 4+1'e kadar farklı daire seçenekleri, modern şehir hayatını konforla buluşturuyor. Ön satışına Emlak Konut'un "Kazançlı Yatırım Kampanyası" ile çıkan Özak GYO ilgililerini Zeytinburnu / Fişekhane 'deki satış ofisine bekliyor.

---

### Özak GYO Hakkında

Türkiye'nin önde gelen gayrimenkul yatırım ortaklıklarından biri olan Özak GYO, yenilikçi ve kalite odaklı yaklaşımıyla sektörde öncü bir konumda yer almaktadır. Halka açık bir şirket olarak, konut, ofis, depolama, turizm ve perakende gibi farklı segmentlerde geniş bir portföye sahip olan Özak GYO, çeşitli gayrimenkul projeleri geliştirerek portföyünü sürekli genişletmektedir.

Özak Global Holding'in bir markası olan Özak GYO'nun tamamlanan projeleri arasında iş dünyasına modern çözümler sunan **34 Portall Plaza**, gastronomi ve dinlenme üzerine kurgulanan **Bulvar 216**, Türkiye'yi aile ve çocuk konseptli otel anlayışıyla tanıştıran **Ela Excellence Resort Belek**, A sınıfı ofis niteliğindeki **İş İstanbul 34**, **Bayrampaşa Metro Gross Market**, yatırım potansiyeli yüksek **Hayat Tepe** ve **Hayat Tepe Suites**, yeni şehircilik anlayışını yansıtan **Büyükyalı**, tarihi dokusuyla öne çıkan **Fişekhane**, **Özak Göktürk** ve **Özak Doa Göktürk** gibi önemli projeler bulunmaktadır.



Portföyünde yer alan ve satışı devam eden projeler arasında **Büyükyalı, Özak Dragos, Özak Doa Göktürk, Özak Duyu Göktürk** ve **Hayat City Mahmutbey** yer alıyor. Sürdürülebilir büyüme hedefleri doğrultusunda geliştirilen Topkapı projesi ve yakında satışa sunulacak **Hayat Flora (Halkalı)** projesi dikkat çekmektedir. Ayrıca Bodrum, Kemer, Didim ve Demre'de geliştirilen otel projeleri de Özak GYO'nun turizm alanındaki varlığını güçlendirmektedir.

