

22.12.2020

Özak GYO “GLOBAL GELİŞMEKTE OLAN PİYASALAR ENDEKSİNE GİRDİ

Yaşam kalitesini artıran ve hayata değer katan projeler geliştiren ÖZAK GYO, güçlü finansal yapısı ve çeşitlendirilmiş portföyü ile gerekli tüm kriterleri sağlayarak, sektörün önde gelen uluslararası kuruluşlarından EPRA tarafından ortak yönetilen (European Public Real Estate Association) “FTSE EPRA/NAREIT Global Gelişmekte Olan Piyasalar Endeksi”ne girdi.

Özak GYO Yönetim Kurulu Başkanı Ahmet Akbalık, konu ile ilgili yaptığı açıklamada “Özak GYO’nun FTSE EPRA/NAREIT Global Gelişmekte Olan Piyasalar Endeksine girmesi uluslararası bilinirliğimizi artıracak ve daha büyük yatırımcılara ulaşmamıza da katkı sağlayacaktır. Bu gelişme ayrıca müşteri odaklı ürün ve hizmetler geliştirme felsefimizin müşteriler nezdinde olduğu kadar yatırımcılar tarafından da takdir edildiğini ve doğru yolda olduğumuzu gösteriyor.” dedi.

Avrupa’da halka açık emlak sektörünün sesi olan EPRA, 670 milyar Avro’dan fazla varlıkları ile FTSE EPRA Avrupa Endeksi piyasa değerinin %94’ünü oluşturan 275’den fazla üyeyi temsil eder. EPRA endeksleri yaklaşık 500 hisse senedi içerir ve Global endeks dünya çapında 3 trilyon Euro'nun üzerinde bir gayrimenkul portföyünü temsil eder. Yatırımcılar, özellikle Avrupa pazarını izlemek için EPRA'nın uzmanlığına ve profesyonelliğine güvenmekte, bu da portföy getirilerini karşılaştırmalarına olanak sağlamaktadır.

Özak GYO Hakkında

2009 yılında gayrimenkul sektörüne adım atan Özak GYO, Türkiye'nin ilk 4 GYO'su arasında yer alıyor. Başarısını, Forbes Türkiye'nin 2014 listesinde 57. sıraya girerek taçlandıran Özak GYO; halka açık bir şirket olarak, yenilikçi, kaliteli ve verimlilik odaklı yaklaşımlarıyla sektör öncüleri arasında yer alıyor. Özak GYO çeşitlilik gösteren gayrimenkul projeleriyle dikkat çekiyor; iş dünyasına verimli çözümler sunan 34 Portall Plaza, modern ve yenilikçi Bulvar 216 AVM, aile ve çocuk dostu Ela Excellence Resort Belek, sayısız olanaklarıyla çağdaş iş yaşamının tercihi İş İstanbul 34, Bayrampaşa'daki Metro Gross Market bu portföyde yer alıyor. Yeni şehircilik anlayışının önemli temsilcisi Büyükyalı projesi ise, içinde yer alan kahverengi tabela sahibi Fişekhane ile İstanbul'un önemli bir yaşam merkezi olurken kültür-sanata da ev sahipliği yapıyor. Bodrum, Kemer, Didim ve Demre'de yeni otel projeleri geliştiren Özak GYO, Göktürk, Balmumcu, Maltepe, Halkalı ve Topkapı'da planlanan terzi dikimi projeleriyle gayrimenkul sektöründeki büyüme hedeflerini ileriye taşıyor.