



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

Büyükyalı İstanbul Projesi 11 Adet Bağımsız Bölüm Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Değerleme Raporu                                    |                                                                                                                |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No)                                                                                                     |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                                                                                     |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -                                                                                                              |
| Bildirim İçeriği                                    |                                                                                                                |
| Değerlemeyi Yapan Kuruluş                           | Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.                                                                |
| Değerleme Raporunun İçeriği                         | İstanbul ili, Zeytinburnu ilçesindeki Büyükyalı<br>İstanbul Projesi 11 Adet Bağımsız Bölüm Değerleme<br>Raporu |
| Rapor Tarihi                                        | 31.12.2025                                                                                                     |
| Açıklamalar                                         |                                                                                                                |

İstanbul ili, Zeytinburnu ilçesindeki Büyükyalı İstanbul Projesi 11 adet bağımsız bölüme ilişkin 2025 yıl sonu değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.