

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / OZKGY [] 05.02.2013
18:11:10
Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ortaklığın Adresi	: Atatürk Bulvarı 13.Cd. 34Portall Plaza K.2/3 İkitelli OSB 34494, Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks No.	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Bağlı Ortaklığımız Aktay Turizm Yatırımları ve İşletmeleri A.Ş. aleyhinde açılan 2011 / 118 esas sayılı dava duruşması hakkında açıklama

AÇIKLAMA:

a-03.02.2012 tarihli KAP'ta yayımlanan izahname (İzahnamenin tam metni şirketimizin www.ozakgyo.com/images/izahname.pdf <<http://www.ozakgyo.com/images/izahname.pdf>> resmi internet adresinden de temin edilebilir)

b-08.11.2012 tarihli özel durum açıklaması

c-09.11.2012 tarihli özel durum açıklaması

Şirketimiz hisselerinin halka arzı aşamasında ilgili mevzuat hükümlerine göre tanzim olunan ilgi (a) sayılı "izahname seti" içinde yer alan Av. Tolga İsmen ile Av. Damla Öğünç tarafından hazırlanan Hukukçu raporunda açıklandığı üzere (sayfa 30), Aytur Turizm Yatırım İşletme Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, şirketimizin iştiraklerinden Aktay Turizm Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 14.12.2010 tarihli yönetim kurulu kararının hükümsüzlüğünün tespiti ile Özak GYO lehine pay defterinde gerçekleştirilmiş usulsüz kaydın düzeltilmesi ve 202.000 adet payın davacı şirket adına kaydı talebi ile iştiraklerinden Aktay Turizm Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Özak GYO A.Ş. aleyhine Bakırköy 5. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2011/118 E. Sayılı dosyasında dava açıldığı ve Mahkemesince 25.02.2011 tarihli ara kararı ile "Özak GYO AŞ. Adına kayıtlı 10.100.000 TL. nominal değerli 202.000 adet hisse senedinin iş bu davanın sonuna kadar HUMK 101/1 ve 103 ve devamı maddeleri gereğince devir ve temlikinin tedbiren önlenmesine karar verildiği "

İlgi (b) sayılı özel durum açıklaması ile Bakırköy 5 Asliye Ticaret Mahkemesinin 2011/118 E. Sayılı dosyasında görülmekte olan davanın 07.11.2012 tarihli oturumunda "Aktay Turizm Yatırımları ve İşletmeleri A.Ş. Yönetim Kurulunun 14.12.2010 tarih ve 2010/5 sayılı kararının hükümsüzlüğünün tespiti ile pay defterinde bu karar ile ilgili kaydın düzeltilmesine, "ve "Davacının ön alım hakkı tanınması, devir ve dava konusu payların davacı adına davalı şirket pay defterine kaydı isteminin reddine" karar verildiği,

İlgi (c) sayılı özel durum açıklaması ile de "Yerel mahkemede alınan bu karar sonrası Yargıtay yolu açık olup karar kesinleşinceye kadar mevcut hisse durumunda bir değişiklik olmayacağı" bilgilerine yer verilmiştir.

Kararın "kabul" ile ilgili kısmı Şirketimiz ile iştirakimiz Aktay Turizm Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından "red" ile ilgili kısmı da davacı Aytur Turizm Yatırım İşletme Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından temyiz edilmiştir.

Tarafların temyiz talepleri çerçevesinde dosya henüz Yargıtay'a gönderilme aşamasında olmakla birlikte, davacı Aytur Turizm Yatırım İşletme Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından kararın "pay defterinde bu karar ile ilgili kaydın düzeltilmesine" yönelik hükmünün icrası için İstanbul 35. İcra Müdürlüğü'nün 2013/1462 E. Sayılı dosyasında icra takibi yapılmıştır. Yapılan bu takibe, 01.02.2013 tarihinde;

İcrası istenilen işlemle ilgili olarak Bakırköy 5 Asliye Ticaret mahkemesinin 2011/118 E. Sayılı doyasında 25.02.2011 tarihinde "Özak GYO adına kayıtlı 10.100.000 TL. nominal değerli 202.000 adet hisse senedinin iş bu davanın sonuna kadar devir ve temlikinin tedbiren önlenmesi" yolunda ihtiyati tedbir kararı verildiği, esas hakkında verilen kararda ihtiyati tedbirin kaldırılması ya da devamı hususunda bir açıklamanın yer almadığı, Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 397 nci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "İhtiyati tedbir kararının etkisi, aksi belirtilmediği takdirde, nihai kararın kesinleşmesine kadar devam eder" hükmü gereğince, tedbir kararının etkisinin sona ermediği ve bu nedenle mahkeme hükmünün infazının mümkün bulunmadığı gerekçeleri ile takibin iptali için dava açılmış olup, açılan dava İstanbul 6. İcra tetkik Mercii Hakimliğinin 2013/95 E. Sayılı dosyasına kaydedilmiştir.

İlerleyen aşamalarda dosyalarla ilgili gelişme olması halinde ayrıca açıklama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen ihtiyati tedbir kararının etkisini halen sürdürmesi nedeni ile Yargıtay İlgili hukuk dairesi tarafından Bakırköy 5 Asliye Ticaret Mahkemesinin 2011/118 E. Sayılı dosyasında verilen kararla ilgili bir karar verilinceye yani karar kesinleşinceye kadar Aktay Turizm Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.deki ÖZAK GYO'nun paylarında herhangi bir değişiklik olmayacaktır.

Bu arada, ÖZAK GYO hisselerinin halka arzı esnasında Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Ahmet AKBALIK tarafından, ortakların açılan bu davalar nedeniyle zarara uğramaması için her türlü tedbirin alınacağına dair taahhüdünün geçerliliğini devam ettirmektedir.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine sunulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.