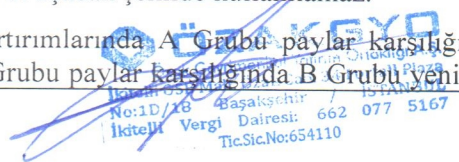


ESKİ METİN	YENİ METİN																																																																								
<p><b>SERMAYE VE PAYLAR</b> Madde 8:</p> <p>Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 300.000.000 (Üçyüzmilyon) TL kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 300.000.000 adet paya bölünmüştür.</p> <p>Şirketin çıkarılmış sermayesi beheri 1.-TL itibari değerinde 141.483.500 adet paya bölünmüş 141.483.500.-TL (Yüzkırbirmilyondört yüzseksenüçbinbeşyüz Türk Lirası) olup bu sermayenin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Adı Soyadı/Ticari Ünvanı</th> <th>Tertibi</th> <th>Grubu</th> <th>Türü</th> <th>Pay Adedi</th> <th>Pay Tutarı-TL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ahmet Akbalık</td> <td>1</td> <td>A</td> <td>Nama</td> <td>1.000.000</td> <td>1.000.000</td> </tr> <tr> <td>Ahmet Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>102.917.733</td> <td>102.917.733</td> </tr> <tr> <td>Ürfi Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>35.881.061</td> <td>35.881.061</td> </tr> <tr> <td>Cemal Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>203.292</td> <td>203.292</td> </tr> <tr> <td>Filiz Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>418.178</td> <td>418.178</td> </tr> <tr> <td>Elif Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>847.950</td> <td>847.950</td> </tr> <tr> <td>Aynur Akbalık</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>214.886</td> <td>214.886</td> </tr> <tr> <td>Okay Ayran</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Tamer Eyerci</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Dursun Ali Alp</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Şerif Eren</td> <td>1</td> <td>B</td> <td>Hamiline</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirket'in Başlangıç Sermayesi 2.000.000 TL olup, bunun 1.561.843,16 TL'si aynı sermaye, 438.156,84 TL nakdi sermayedir. 1.561.843,16 TL Bakırköy 2'nci Asliye Ticaret Mahkemesinin 10.12.2007 tarih ve 2007/140 iş sayılı Bilirkişi raporu ile aynı sermaye olarak,</p> <p>Daha sonra artırılan;</p> <p>8.821.096,00 TL Bakırköy 3'üncü Asliye Ticaret Mahkemesinin 16.10.2008 tarih ve 2008/824 iş sayılı Bilirkişi raporu ile aynı sermaye olarak,</p> <p>6.131.680,00 TL Bakırköy 1'inci Asliye Ticaret Mahkemesinin 16.10.2008 tarih ve 2008/823 iş sayılı Bilirkişi raporu ile maddi duran varlıklardaki değer artışından,</p> <p>59.430.800,00 TL, 08.01.2009 tarih ve 1287/2009-01 nolu YMM raporuna istinaden ortak alacaklarının sermayeye ilavesiyle,</p> <p>12.428.417,00 TL Bakırköy 5'inci Asliye Ticaret Mahkemesinin 30.04.2010 tarih ve 2010/184 iş sayılı Bilirkişi raporu ile aynı sermaye olarak,</p> <p>5.000.104,04 TL tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilerek nakden ve defaten ödenmek suretiyle,</p> <p>13.357.809,80 TL, Bakırköy 4'üncü Asliye Ticaret Mahkemesinin 09.11.2010 tarih ve 2010/443 D. İş Sayılı Bilirkişi raporu ile aynı sermaye olarak,</p>	Adı Soyadı/Ticari Ünvanı	Tertibi	Grubu	Türü	Pay Adedi	Pay Tutarı-TL	Ahmet Akbalık	1	A	Nama	1.000.000	1.000.000	Ahmet Akbalık	1	B	Hamiline	102.917.733	102.917.733	Ürfi Akbalık	1	B	Hamiline	35.881.061	35.881.061	Cemal Akbalık	1	B	Hamiline	203.292	203.292	Filiz Akbalık	1	B	Hamiline	418.178	418.178	Elif Akbalık	1	B	Hamiline	847.950	847.950	Aynur Akbalık	1	B	Hamiline	214.886	214.886	Okay Ayran	1	B	Hamiline	100	100	Tamer Eyerci	1	B	Hamiline	100	100	Dursun Ali Alp	1	B	Hamiline	100	100	Şerif Eren	1	B	Hamiline	100	100	<p><b>SERMAYE VE PAYLAR</b> Madde 8:</p> <p>Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 300.000.000 (Üçyüzmilyon) TL kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 300.000.000 adet paya bölünmüştür.</p> <p>Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2013-2017 yılları ( 5 yıl) için geçerlidir. 2017 yılı sonunda kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi, 2017 yılından sonra yönetim kurulu tarafından sermaye artırımı kararı alınabilmesi için; daha önce Sermaye Piyasası Kurulu tarafından izin verilen tavan ya da karar verilecek yeni kayıtlı sermaye tavanı tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur.</p> <p>Şirketin çıkarılmış sermayesi beheri 1.-TL itibari değerinde 157.000.000 adet paya bölünmüş 157.000.000.-TL (Yüzelliyedimilyon) olup sermayenin tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilerek ödenmiştir. Çıkarılmış sermayenin 39.751.854,04 TL'lik kısmı nakit olarak, 36.169.165,96 TL'lik kısmı aynı sermaye olarak, 6.131.680,00 TL'lik kısmı Maddi Duran Varlık Değer Artışlarından, 59.430.800,00 TL'lik kısmı ortak alacaklarından ve 15.516.500,00 TL'lik kısmı hisse senedi ihraç primlerinden karşılanmıştır.</p> <p>Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama yazılı 1.000.000 adet pay karşılığı 1.000.000.- TL (Birmilyon)'den; B grubu hamiline yazılı 156.000.000 adet pay karşılığı 156.000.000.- (Yüzelliyedimilyon)'den oluşmaktadır.</p> <p>A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır. Yönetim Kurulu, 2013-2017 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmaz. Sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar</p>
Adı Soyadı/Ticari Ünvanı	Tertibi	Grubu	Türü	Pay Adedi	Pay Tutarı-TL																																																																				
Ahmet Akbalık	1	A	Nama	1.000.000	1.000.000																																																																				
Ahmet Akbalık	1	B	Hamiline	102.917.733	102.917.733																																																																				
Ürfi Akbalık	1	B	Hamiline	35.881.061	35.881.061																																																																				
Cemal Akbalık	1	B	Hamiline	203.292	203.292																																																																				
Filiz Akbalık	1	B	Hamiline	418.178	418.178																																																																				
Elif Akbalık	1	B	Hamiline	847.950	847.950																																																																				
Aynur Akbalık	1	B	Hamiline	214.886	214.886																																																																				
Okay Ayran	1	B	Hamiline	100	100																																																																				
Tamer Eyerci	1	B	Hamiline	100	100																																																																				
Dursun Ali Alp	1	B	Hamiline	100	100																																																																				
Şerif Eren	1	B	Hamiline	100	100																																																																				



34.751.750,00 TL tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilerek nakden ve defaten ödenmek suretiyle, ödenmiştir.

Şirket ortaklarından Ahmet Akbalık lider sermayedardır.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu paylar Lider Sermayedara ait olmak üzere nama yazılı 1.000.000.- (birmilyon) TL karşılığı 1.000.000 adettir. B grubu paylar ise, hamiline yazılı 140.483.500,00 TL ((Yüzkırmilyondört yüzseksenüçbinbeşyüz Türk Lirası) karşılığı 140.483.500 adettir.

Halka arzdan önce ortaklık paylarının devri herhangi bir orana bakılmaksızın Kurul iznine tabidir. Bu madde kapsamındaki pay devirlerinde, Şirket'te pay edinecek yeni ortaklar için de kurucularda aranan şartlar aranır.

Lider sermayedara ait 1.000.000 TL'lik tutarı temsil eden paylar ve Lider sermayedarin asgari sermaye oranını temsil eden paylar asgari halka açıklık oranını temsil eden payların halka arz suretiyle satış süresinin bitimini izleyen iki yıl boyunca bir başkasına devredilemez.

Nama yazılı olanların dışındaki payların devri kısıtlanamaz. Aynı sermaye karşılığı çıkarılacak payların devrine TTK'nın 404üncü maddesi uygulanmaz.

A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üyelerinin 4 adedi A grubu pay sahiplerinin çoğunlukla göstereceği adaylar arasından olmak üzere genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kuruluna 2 taneden az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanun hükümlerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli pay ihracı konusunda karar almaya yetkilidir.

Şu kadar ki Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı

çıkartılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.

Çıkarılmış sermaye miktarının Şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Aynı Sermaye artırım kararı sadece genel kurulda alınabilir.

A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üyelerinin 4 adedi A grubu pay sahiplerinin çoğunlukla göstereceği adaylar arasından olmak üzere genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kuruluna (2) taneden az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.



**ÖZAKGYO**  
Çok Yatırım Menkul Değerler Ortaklığı A.Ş.  
İktisadi OSB Mah. Özak Cad. 34 Portall Plaza  
No:1D/19 Başakşehir / İSTANBUL  
İktisadi Vergi Dairesi: 662 077 5167  
Tic.Sic.No:654110

sermaye tavanı izni, 2009-2013 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2013 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2013 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket kayıtlı sermaye tavanından çıkmış sayılır.

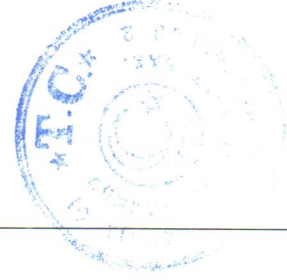
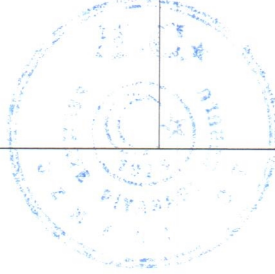
Sermaye artırımlarında rüçhan hakkının kullanılması halinde A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.

Sermaye artırımlarında rüçhan hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar ile rüçhan hakkı kullanımının kısıtlandığı durumlarda yeni ihraç edilen tüm paylar nominal değerinin altında olmamak üzere piyasa fiyatı ile halka arz edilir.

Çıkarılmış sermaye miktarının Şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.  
Aynı Sermaye artırım kararı sadece genel kurulda alınabilir.

11 Aralık 2013



**ÖZAKBYO**  
Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Hatırlı OSB Mah. Ozak Cad. 34 Portall Plaza  
No:1D/16 Başakşehir / İSTANBUL  
İkitekilli Vergi Dairesi: 662 077 5167  
Tic.Sic.No:654110