



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Göktürk Arsalarına Ait Değerleme Raporları



İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Göktürk 201/1, 203/1, 198/6 parseller , Eyüp-İstanbul
Rapor Tarihi	23.05.2018
Açıklamalar	

Şirketimizin portföyündeki varlıklardan Eyüp, Göktürk'te yer alan eski 963 ve 1015 parsellerin de içinde bulunduğu 1. bölgeye 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulanmıştır. Uygulama sonrası oluşan 201/1 (eski 963 parsel), 203/1 (eski 1015 parsel) ile Kamu Ortaklık Payı (KOP) ile oluşan ve ilerleyen süreçte kamuya terk edilecek olan 198/6 parsel için III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 34/1/ğ maddesi kapsamında hazırlanan değerlendirme raporları ekte yer almaktadır.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

Şirketimize ait değerleme raporlarına <http://www.ozakgyo.com/yatirimci-iliskileri> adresi **Finansal Raporlar** bölümünde yer alan **“Değerleme Raporları”** başlığından ulaşabilirsiniz.