



ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / OZKGY [EKGYO]  
16.01.2014 17:20:36



Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	AHMET AKBALIK	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 16.01.2014 17:17:26



Ortaklığın Adresi	: İkitelli OSB Mah. Özak Cad. 34Portall Plaza No:1D/18 Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks No.	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: İstanbul Zeytinburnu Kazlıçeşme Arsa Satışı : Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi İhalesinin 2. Oturum Sonucu hk.



#### AÇIKLAMA:

Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. oluşturduğu ortak girişim (ortak girişim firmaları aşağıda yazılıdır) ile EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. tarafından düzenlenen "Zeytinburnu Kazlıçeşme Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" ihalesinin 2.oturumuna davet edilmiştir.  
Ortak girişim grubumuz 16/01/2013 tarihinde pazarlık /açık arttırma yöntemiyle düzenlenen ihale sonrasında en yüksek fiyat teklifini vermiştir.

Teklifler değerlendirme aşamasındadır.

Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG) 4.240.000.000,00 TL,  
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG) 1.568.800.000,00 TL,  
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı %37,00

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgilerine sunulur.

**Ortak Girişim Grubu Firmaları :**

**Ticaret Ünvanı Ortaklıktaki Ünvanı Ortaklıktaki Hisse Oranı**

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM  
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ Pilot Ortak 40%

YENİGÜN İNŞAAT SAN.TİC.A.Ş %30

DELTA PROJE İNŞ.TUR.SAN.VE TİC. A.Ş %30



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.